

**COE-2-21-11708**

## **NOTIFICACIÓN POR AVISO**

Se fija hoy **10 de diciembre de 2021**


El Curador Urbano Segundo de Medellín, según Decreto de Nombramiento No. 0381 de 2018, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas en la Ley 388 de 1997, en el Artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto Nacional 1077 de 2015, y en cumplimiento de la Ley 1437 del 18 de enero de 2011, por la cual se expide el CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO y dando alcance al ARTÍCULO 69 el cual establece que cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días hábiles. Con la advertencia de que la notificación se considera surtida al finalizar el día siguiente del retiro del aviso, procede a fijar en un lugar visible de la Curaduría, el Aviso de Notificación de la Resolución **C2-21-1929 del 19 de noviembre de 2021**, con copia íntegra del Acto Administrativo, relacionado con el Radicado **05001-2-21-2621**, donde aparece como interesado el señor(a) **EDWIN ALBERTO LOPEZ RESTREPO** identificado con cedula de ciudadanía 71.311.851, quien solicito y/o se hizo parte de **SE CONCEDE UNA PRORROGA DE LICENCIA**, para el predio ubicado en la Carrera 80A N.º 52B-131 (01001, 01002, 01003) /133 (0201, 0301, 0302, 0401, 0402).

Se desfija el día **16 de diciembre de 2021**, siendo las 05:30 P.M.

Contra la presente Resolución procede el Recurso de Reposición y/o apelación ante esta Curaduría, el cual podrá ser presentado por el interesado dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a partir de la Notificación de la Resolución en comento.

Se advierte que la notificación de la Resolución **C2-21-1929 del 19 de noviembre de 2021**, quedará surtida al finalizar el día siguiente del retiro de este Aviso.

Atentamente,



---

LUIS FERNANDO BETANCUR MERINO  
Curador Urbano Segundo de Medellín  
Decreto 0381 de 2018  
Elaboro YM  
Anexo: 01 Folio  
11211-12.1-10.1-2.2



## POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA PRÓRROGA DE LICENCIA

El Curador Urbano Segundo de Medellín, según Decreto de nombramiento 0381 del 2018, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por las Leyes 388 de 1997, 1801 de 2016, 1437 de 2011, 675 de 2001 así como los Decretos Nacionales 2150 de 1995 y 1077 de 2015 y demás decretos reglamentarios o aquellos que las modifiquen, adicionen o sustituyan y

### CONSIDERANDO

1. Que mediante radicado 05001-2-21-2621 de 19 de noviembre de 2021, el señor **EDWIN ALBERTO LOPEZ RESTREPO, TITULAR** y CONSTRUCTOR RESPONSABLE de la licencia urbanística **C4-086 DE 21 DE ENERO DE 2019**, solicitó **PRÓRROGA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA**, para el predio localizado en la Carrera 80A N° 52B-131(01001,01002,01003) /133(0201, 0301,0302,0401,0402), identificado con matrícula inmobiliaria N° 01N-6203.
2. Que conforme a la constancia de notificación ejecutoria presentada en la resolución **C4-086 DE 21 DE ENERO DE 2019**, y el artículo **OCTAVO** del citado acto, la vigencia de la licencia originalmente se entendía hasta el **24 de enero de 2021**.
3. Que, con ocasión de la emergencia sanitaria decretada por el gobierno nacional, el Presidente de la República y el Ministerio De Vivienda Ciudad Y Territorio emitió el decreto 691 de 2020, que adiciono el parágrafo 2º transitorio al artículo 2.2.6.1.2.4.1 del decreto 1077 de 2015, el cual amplio de forma automática por un término de nueve (9) meses la vigencia de las licencias que se encontrarán vigentes al 12 de marzo de 2020, razón por la cual, la vigencia para la ejecución de las obras autorizadas en la **C4-086 DE 21 DE ENERO DE 2019**, **fué ampliada hasta el 24 de octubre de 2021**.
4. Que, la solicitud se presentó conforme el artículo 2.2.6.1.2.4.1, el cual establece que la solicitud de prórroga deberá formularse dentro de los treinta (30) días previos al vencimiento de la licencia, además de certificado de inicio de obra firmado por el CONSTRUCTOR RESPONSABLE. **EDWIN ALBERTO LOPEZ RESTREPO** con matrícula profesional No **A05182004-71311851**.

Conforme lo anterior, la Curadora Urbana Segunda de Medellín,

### RESUELVE

**ARTICULO PRIMERO:** Otorgar **PRÓRROGA** de licencia a la Resolución N° **C4-086 DE 21 DE ENERO DE 2019**, a través de la cual se otorgó **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA**, para el predio localizado en la Carrera 80A N° 52B-131(01001,01002,01003) /133(0201, 0301,0302,0401,0402), identificado con

EDIFIQUEMOS LA PAZ

Parque Berrío – Edificio del Café, piso 5º.

Calle 49 No. 50-21 – Conmutador 514 11 44 – e-mail:curador@curaduriasegunda.com.co

www.curaduriasegunda.com.co

Medellín – Colombia



matrícula inmobiliaria N° 01N-6203. Por el término improrrogable de 12 meses, es decir, **HASTA EL 24 DE OCTUBRE DE 2022.**

**ARTICULO SEGUNDO:** Ordenar enviar copia al Departamento Administrativo de Planeación de la presente Resolución, para los fines pertinentes.

**ARTICULO TERCERO:** Contra la presente Resolución procede el Recurso de Reposición y en subsidio el de Apelación, que podrán interponerse por los interesados dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

Dada en Medellín a los 19 días del mes de Noviembre del año 2021

**LUIS FERNANDO BETANCUR MERINO**

Curador Urbano Segundo de Medellín

Decreto 0381 del 2018

Elaboró: Daniel Ramos R.

**1311-12.3-**

**NOTIFICACIÓN AL INTERESADO**

El día de hoy \_\_\_\_\_, a las \_\_\_\_\_ se notifica el contenido de la presente Resolución a \_\_\_\_\_, con Cédula de Ciudadanía número \_\_\_\_\_.

Se le hace saber al interesado que dispone de los 10 días hábiles siguientes a esta notificación para la interposición del Recurso de Reposición ante este Despacho y en Subsidio el de Apelación ante el Departamento Administrativo de Planeación, en Vía Gubernativa, tal como lo dispone el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 y el Artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015.

EL NOTIFICADO \_\_\_\_\_ EL NOTIFICADOR \_\_\_\_\_

C.C. \_\_\_\_\_ C.C. \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_ Nombre: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_

**EDIFIQUEMOS LA PAZ**

Parque Berrío – Edificio del Café, piso 5º.

Calle 49 No. 50-21 – Conmutador 514 11 44 – e-mail:curador@curaduriasegunda.com.co

www.curaduriasegunda.com.co

Medellín – Colombia